

Karta över tjugu områden av fastigheten

RÅDMANSÖ 1⁴⁰

i Rådmansö socken, Frötuna kommun;
upprättad vid avstyckning.

Upprättad år 1959 av

Olof Dahlqvist
Olof Dahlqvist

Stockholms Länsmätare.

Dnr
174/59

B 11

Beskrivning

Reg. nr	Beteckning å kartan, ägoslag, areal i hektar m. m.					
	lit/nr	äker	äng	odlingsmark	skogsmark	annan av- rösningsjord
Från fastigheten Rådmansö 1 ⁴⁰ avstyckas följande områden:						
142	A				0,2491	0,2491
143	B				0,2682	0,2682
144	C				0,2178	0,2178
145	D				0,2265	0,2265
146	E				0,2045	0,2045
147	F				0,2142	0,2142
148	G				0,2240	0,2240
149	H				0,2110	0,2110
150	I				0,2220	0,2220
151	K				0,2084	0,2084
152	L				0,2154	0,2154
153	M				0,2106	0,2106
154	N				0,2810	0,2810
155	O				0,2450	0,2450
156	P				0,2070	0,2070
157	Q				0,1970	0,1970
158	R				0,2095	0,2095
159	S				0,2164	0,2164
160	T				0,2139	0,2139
161	U				0,2243	0,2243
Summa:						4,4658

Servitut: Med de avstyckade områdena följer rätt att för avsett ändamål använda vägar, öppna platser och vattenområden inom planområdet.

§ 764. År 1959 den 26 november

blev den i enlighet med denna karta verkställda avstyckningsförrättning fastställd av överlantmätaren i Stockholms län; betygar

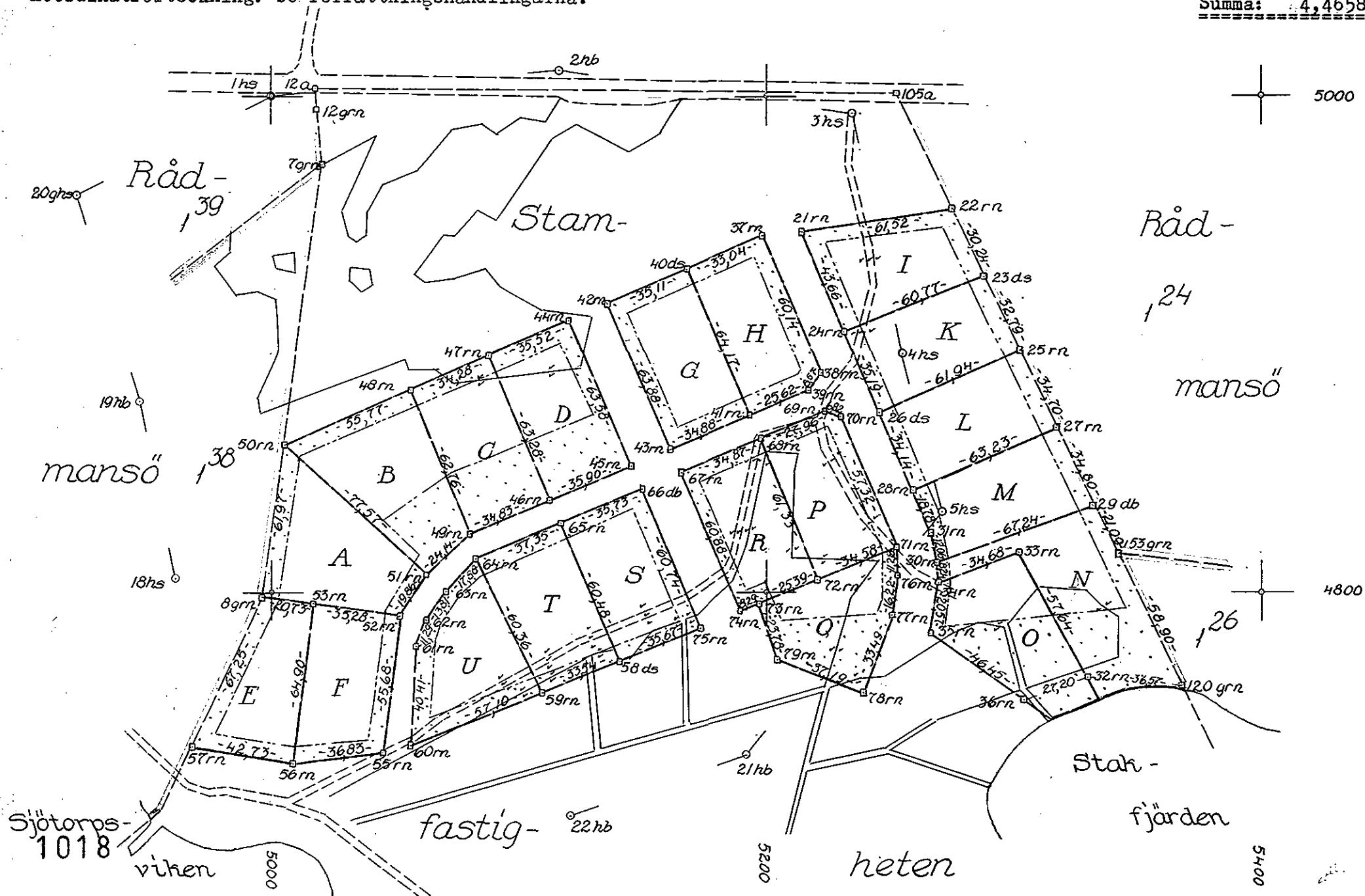
På ämbetets vägnar:

utan avg.

M. J. J. J.

Samtliga gränser äro nytillkomna utom 57-8-7-12-12a-105a-120.

Koordinatförteckning: se förrättningshandlingarna.





Akt nr:
01-RÅD-1018

AU\$01-R\$AD-1018

... 195
7. D. 2. 218

D.-Nr 174/59

HANDLINGAR

angående avstyckning från fastigheten

RÅDMANSÖ 1⁴⁰

i Rådmansö socken, Frötuna kommun,
Stockholms län;

upprättade år 1959

Rådmansö 1018

Akten består av 1 band handlingar
innehållande 13 skrivna sidor jämte
1 karta v. a.

1 §.

År 1959 den 28 oktober börjades förrättningen efter därom gjord ansökan, se bilaga A. Närvarande voro, förutom undertecknad lantmätare, följande sakägare:
Advokat Nils Frodell, ombud enligt fullmakt bilaga 1, för Claes Adam Wachtmeister, ägare till styckningsfastigheten enligt köpekontrakt 20 november 1957, bilaga 2.

2 §.

Jäv anfördes icke. Biträde av gode män ansågs icke erforderligt.

3 §.

Avstyckningen skulle omfatta 20 områden enligt en den 21 mars 1959 fastställd byggnadsplan.

Med samtliga lotter följer rätt att för avsett ändamål använda vägar, öppna platser och vattenområden inom byggnadsplanen.

Med det avstyckade området skulle härutöver icke följa rätt till eller delaktighet i styckningsfastighetens ägor, tillägenheter, rättigheter eller förmåner.

4 §.

Av lantmätaren verkställd utredning och undersökning angående avstyckningen bilades protokollet såsom bilaga B.

Med stöd av denna redogörelse avgav lantmätaren följande utlåtande:

Då den föreslagna ändringen i fastighetsindelningen överensstämmer med de villkor, som äro stadgade i 19 kap. jorddelningslagen, och då i övrigt icke finnes något hinder mot avstyckningen, prövar lantmätaren skäligen meddela tillstånd till densamma.

Antecknades, att anledning underställa utlåandet ägodelningsrättens prövning icke förekom.

Lantmätaren beslutade, att karta över det till avstyckning föreslagna området skulle upprättas i skala 1:2000 genom nymätning.

Antecknades, att anledning till gränsbestämning icke förekom, då berörda gränser vore i laga ordning bestämda och på marken tydliga.

Karta hade upprättats. Avstyckningsbeskrivning hade tecknats på densamma.

Till att mottaga avskrift av förrättningshandlingarna och kopia av kartan utsågs Advokat Nils Frodell, Grev Turegatan 8, Stockholm Ö.

Avstyckningskostnaderna, ~~enligt uttagningsordningen~~ skulle betalas av Claes Adam Wachtmeister, genom Advokat Frodell. Ersättningen skulle icke uttagas mot postförskott.

Advokat Frodell anhöll om 20 extra kartkopior.

Förrättningen förklarades avslutad med besked, att avskrift av förrättningshandlingarna skulle utgivas inom femton dagar, kopia av kartan däremot först sedan förrättningen blivit fastställd och att den, som vore missnöjd med vid förrättningen meddelat beslut eller vidtagen åtgärd, ägde anföra klander däremot hos ägodelningsrätten i **Mellersta Roslags** domsaga genom till nämnda myndighet ställda besvär, som inom trettio dagar från denna dag skulle ingivas till ägodelningsdomaren.

Det meddelades, att besvär, som sändas per post, skulle avsändas så tidigt, att de kommo ägodelningsdomaren tillhanda inom ovan angiven tid

Olof Dahlovist

Ovanstående protokoll är för oss uppläst och förklara vi oss godkänna förrättningen:

Protokollet uppsatt den . 29 oktober 1959

K O O R D I N A T F Ö R T E C K N I N G .

Gränspunkter

Pkt.nr.	x	y
7 grn	4972,95	5021,60
8 grn	4797,94	4996,27
12 grn	4995,24	5018,18
12a	5003,46	5016,95
21 rn	4944,96	5213,89
22 rn	4954,67	5274,65
23 ds	4927,30	5287,55
24 rn	4904,83	5231,09
25 rn	4897,68	5301,61
26 ds	4872,51	5245,01
27 rn	4866,35	5316,52
28 rn	4841,16	5258,52
29 db	4834,93	5331,47
30 rn	4812,07	5268,23
31 rn	4823,91	5265,94
32 rn	4765,71	5329,26
33 rn	4816,21	5301,47
34 rn	4803,87	5269,06
35 rn	4783,59	5265,64
36 rn	4756,78	5303,57
37 rn	4943,37	5198,37
38 rn	4888,12	5222,11
39 rn	4881,26	5216,90
40 ds	4930,29	5168,04
41 rn	4871,30	5193,30
42 rn	4916,25	5135,88
43 rn	4857,61	5161,22
44 rn	4909,43	5120,24
45 rn	4851,07	5145,48
46 rn	4836,97	5112,47
47 rn	4895,20	5087,69
48 rn	4881,50	5056,27
49 rn	4823,54	5080,33
50 rn	4859,27	5005,12
51 rn	4807,17	5062,59
52 rn	4790,51	5051,78
53 rn	4795,34	5016,83
55 rn	4735,21	5045,29
56 rn	4730,95	5008,71
57 rn	4737,63	4966,51
58 ds	4772,12	5139,91
59 rn	4759,54	5108,82
60 rn	4738,17	5055,87
61 rn	4778,52	5057,85
62 rn	4789,09	5061,82
63 rn	4800,42	5069,85
64 rn	4813,59	5081,95
65 rn	4827,87	5116,46
66 db	4841,83	5149,35
67 rn	4848,39	5165,14
68 rn	4862,14	5197,19
69 rn	4873,08	5222,92
70 rn	4870,89	5229,38

Pkt.nr.	x	y
71 rn	4818,26	5252,09
72 rn	4805,23	5220,06
73 rn	4795,50	5196,61
74 rn	4792,35	5188,94
75 rn	4785,80	5172,85
76 rn	4806,99	5252,44
77 rn	4790,91	5250,29
78 rn	4759,55	5238,57
79 rn	4772,85	5203,84
105a	5001,55	5252,95
153 grn	4815,86	5340,46

Polygonpunkter

Pkt.nr.	x	y
1 hs	5000,00	5000,00
2 hb	5010,07	5116,30
3 hs	4993,21	5235,08
4 hs	4896,18	5251,94
5 hs	4832,56	5266,09
18 hs	4805,58	4961,24
19 hb	4876,90	4946,62
20 ghs	4959,94	4921,17
21 hb	4734,89	5187,05
22 hb	4710,21	5115,94

Norrtälje den 28 oktober. 1959

På distriktslantmätarämbetets vägnar:

Olof Dahlqvist
Olof Dahlqvist

Förfogandelantmätare

koll