Årsredovisning 2025
Brf Sågaren

783200-2922



Simpleko

Välkommen till årsredovisningen för Brf Sågaren

Styrelsen upprättar härmed följande årsredovisning för räkenskapsåret 2025-01-01 - 2025-12-31.

Om inte annat särskilt anges redovisas alla belopp i kronor (SEK).

Innehåll

Kort guide till läsning av årsredovisningen ..... **s. 1**
Förvaltningsberättelse ..... s. 1
Resultaträkning ..... s. 1
Balansräkning ..... s. 1
Kassaflödesanalys ..... s. 1
Noter ..... s. 1
Giltighet ..... s. 1

Förvaltningsberättelse ..... **s. 2**
Verksamheten ..... s. 2
Medlemsinformation ..... s. 3
Flerårsöversikt ..... s. 4
Förändringar i eget kapital ..... s. 5
Resultatdisposition ..... s. 5

Resultaträkning ..... **s. 6**

Balansräkning ..... **s. 7**

Kassaflödesanalys ..... **s. 9**

Noter ..... **s. 10**

Underskrifter ..... **s. 15**

Kort guide till läsning av årsredovisningen

Förvaltningsberättelse

Förvaltningsberättelsen innehåller bland annat en allmän beskrivning av bostadsrättsföreningen och fastigheten. Du hittar också styrelsens beskrivning med viktig information från det gångna räkenskapsåret samt ett förslag på hur årets vinst eller förlust ska behandlas, som föreningsstämman beslutar om. En viktig uppgift som ska framgå i förvaltningsberättelsen är om bostadsrättsföreningen är äkta eller oäkta eftersom det senare medför skattekonsekvenser för den som äger en bostadsrätt.

Resultaträkning

I resultaträkningen kan du se om föreningen har gått med vinst eller förlust under räkenskapsåret. Du kan också se var föreningens intäkter kommit ifrån, och vad som har kostat pengar. Avskrivningar innebär att man inte bokför hela kostnaden på en gång, utan fördelar den över en längre tidsperiod. Avskrivningar innebär alltså inte något utflöde av pengar. Många nybildade föreningar gör stora underskott i resultaträkningen varje år vilket vanligtvis beror på att avskrivningarna från köpet av fastigheten är så höga.

Balansräkning

Balansräkningen är en spegling av föreningens ekonomiska ställning vid en viss tidpunkt. I en årsredovisning är det alltid räkenskapsårets sista dag. I balansräkningen kan du se föreningens tillgångar, skulder och egna kapital. I en bostadsrättsförening består eget kapital oftast av insatser (och ibland upplåtelseavgifter), underhållsfond och ackumulerade ("balanserade") vinster eller förluster. I en balansräkning är alltid tillgångarna exakt lika stora som summan av skulderna och det egna kapitalet. Det är det som är "balansen" i balansräkning.

Kassaflödesanalys

Kassaflödet är bostadsrättsföreningens in- och utbetalningar under en viss period. Många gånger säger kassaflödesanalysen mer än resultaträkningen. Här kan man utläsa hur mycket föreningens likviditet (pengar i kassan) har ökat eller minskat under året, och vilka delar av verksamheten pengarna kommer ifrån/har gått till.

Noter

I vissa fall räcker inte informationen om de olika posterna i resultat- och balansräkningen till för att förklara vad siffrorna innebär. För att du som läser årsredovisningen ska få mer information finns noter som är mer specifika förklaringar till resultat- och balansräkning. Om det finns en siffra bredvid en rad i resultat- eller balansräkningen betyder det att det finns en not för den posten. Här kan man till exempel få information om investeringar som gjorts under året och en mer detaljerad beskrivning över lånen, hur stora de är, vilken ränta de har och när det är dags att villkorsändra dem.

Giltighet

Årsredovisningen är styrelsens dokument. Föreningsstämman beslutar om att fastställa Resultat- och Balansräkningen, samt styrelsens förslag till resultatdisposition. I dessa delar gäller dokumentet efter det att stämman fattat beslut avseende detta.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Föreningen har till ändamål att främja medlemmars ekonomiska intressen genom att i föreningens hus upplåta bostadsrättslägenheter under nyttjanderätt och utan tidsbegränsning.

Föreningen har sitt säte i Rättvik.

Registreringsdatum

Bostadsrättsföreningen registrerades 1952-01-01. Föreningens nuvarande ekonomiska plan registrerades 1963-08-16 och nuvarande stadgar registrerades 2025-10-27 hos Bolagsverket.

Äkta förening

Föreningen är ett privatbostadsföretag enligt inkomstskattelagen (1999:1229) och utgör därmed en äkta bostadsrättsförening.

Fastigheten

Föreningen äger och förvaltar fastigheterna nedan:

Fastighetsbeteckning	Förvärv	Kommun
Sågaren 4	1952	Rättvik

Marken innehas med äganderätt.

Fastigheterna är försäkrade hos följande försäkringsbolag:

Leif Bolander & Co AB

I försäkringen ingår ansvarsförsäkring för styrelsen.

Byggnadsår och ytor

Värdeåret är 1962.

Föreningen har 60 bostadsrätter om totalt 3 024 kvm och 11 lokaler om 64 kvm.

Styrelsens sammansättning

Anette Ingels	Styrelseledamot
Anita Tholén	Styrelseledamot
Anna-Britta Killgren Hallblom	Styrelseledamot
Mattias Chandra Hansson	Styrelseledamot
Erik Anders Gravsjö	Ordförande
Daniel Hammare	Suppleant styrelseledamot
Sanny Ollas	Suppleant styrelseledamot
Nisse Wikström	Suppleant styrelseledamot

Firmateckning

Firman tecknas av styrelsen, 2 i förening

Revisorer

Birgitta Angberg	Revisor
Lisbet Österberg	Revisorssuppleant

Sammanträden och styrelsemöten

Ordinarie föreningsstämma hölls 2025-05-14.

Extra föreningsstämma hölls 2025-09-25. Stadgeändring.

Styrelsen har under verksamhetsåret haft 6 protokollförda sammanträden.

Teknisk status

Föreningen har en aktuell underhållsplan som upprättades 2019 och sträcker sig fram till 2031. Underhållsplanen uppdaterades 2025.

Planerade underhåll

2023
- Uppdatering av värmesystem

2024
- Fortsatt uppdatering av värmesystem

2025
- Vindskydd vid källartrappor, byte av torktumlare, renovering ventiler värmesystem, lagning källartrappor, styrning av värmesystem

Avtal med leverantörer

Hedmans Maskinservice. Inmatic

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Ekonomi

Föreningen har öppnat räntebärande konto hos SBAB

Enligt styrelsens beslut justerades årsavgifterna 2025-01-01 med 3% och 2025-07-01 med 2%.

Förändringar i avtal

Tecknat avtal med Inmatic som hanterar styrning och reglering av värmesystem.

Övriga uppgifter

Påbörjat underlag för K3

Medlemsinformation

Antalet medlemmar vid räkenskapsårets början var 73 st. Tillkommande medlemmar under året var 4 och avgående medlemmar under året var 6. Vid räkenskapsårets slut fanns det 71 medlemmar i föreningen. Det har under året skett 5 överlåtelser.

Flerårsöversikt

NYCKELTAL	2025	2024	2023	2022
Nettoomsättning	2 374 938	2 165 257	1 995 973	1 868 646
Resultat efter fin. poster	292 799	-296 997	-128 024	-107 773
Soliditet (%)	31	23	33	42
Yttre fond	501 110	706 681	825 431	810 244
Taxeringsvärde	18 903 000	17 357 000	17 357 000	17 357 000
Årsavgift / kvm upplåten bostadsrätt, kr	723	661	609	583
Årsavgifternas andel av totala rörelseintäkter (%)	92,0	92,3	89,8	94,2
Skuldsättning / kvm upplåten bostadsrätt, kr	674	724	601	448
Skuldsättning / kvm totalyta, kr	660	709	589	438
Sparande / kvm totalyta, kr	155	110	136	100
Elkostnad / kvm totalyta, kr	25	26	29	28
Värmekostnad / kvm totalyta, kr	152	162	125	108
Vattenkostnad / kvm totalyta, kr	93	76	56	51
Energikostnad / kvm totalyta, kr	270	264	210	188
Genomsnittlig skuldränta (%)	4,16	3,89	2,78	1,76
Räntekänslighet (%)	0,93	1,10	0,99	0,77

Soliditet (%) - justerat eget kapital / totalt kapital.
Nyckeltalet anger hur stor del av föreningens tillgångar som är finansierat med det egna kapitalet.

Skuldsättning - räntebärande skulder / kvadratmeter bostadsrättsyta respektive totalyta.
Nyckeltalet visar hur högt belånad föreningen är per kvadratmeter. Nyckeltalet används för att bedöma möjlighet till nyupplåning.

Sparande - (årets resultat + avskrivningar + kostnadsfört planerat underhåll) / totalyta.
Nyckeltalet visar hur många kronor per kvadratmeter föreningens intäkter genererar som kan användas till framtida underhåll. Nyckeltalet bör sättas i relation till behovet av sparande.

Energikostnad - (kostnad för el + vatten + värme) / totalyta.
Nyckeltalet visar hur många kronor per kvadratmeter föreningen betalar i energikostnader.
Kostnader för medlemmarnas elförbrukning ingår inte i årsavgiften.

Räntekänslighet (%) - räntebärande skulder / ett års årsavgifter.
Nyckeltalet visar hur många % årsavgiften behöver höjas för att bibehålla kassaflödet om den genomsnittliga skuldräntan ökar med 1 procentenhet.

Totalyta - bostadsyta och lokalyta inkl. garage (för småhus ingår även biyta).

Årsavgifter - alla obligatoriska avgifter som debiteras ytor som är upplåtna med bostadsrätt och som definieras som årsavgift enligt bostadsrättslagen.

Förändringar i eget kapital

	2024-12-31	DISPONERING AV FÖREGÅENDE ÅRS RESULTAT	DISPONERING AV ÖVRIGA POSTER	2025-12-31
Insatser	284 340	-	-	284 340
Upplåtelseavgifter	107 720	-	-	107 720
Fond, yttre underhåll	706 681	-	-205 571	501 110
Balanserat resultat	16 141	-296 997	205 571	-75 285
Årets resultat	-296 997	296 997	292 799	292 799
Eget kapital	**817 885**	**0**	**292 799**	**1 110 684**

Resultatdisposition

Till föreningsstämmans förfogande står följande medel:

Balanserat resultat	-75 285
Årets resultat	292 799
Totalt	**217 514**

Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:

Reservering fond för yttre underhåll	200 000
Balanseras i ny räkning	17 514
	217 514

Den ekonomiska ställningen i övrigt framgår av följande resultat- och balansräkning samt kassaflödesanalys med tillhörande noter.

Resultaträkning

1 JANUARI - 31 DECEMBER	NOT	2025	2024
Rörelseintäkter			
Nettoomsättning	2	2 374 938	2 165 257
Övriga rörelseintäkter	3	0	-2
Summa rörelseintäkter		**2 374 938**	**2 165 256**
Rörelsekostnader			
Driftskostnader	4, 5, 6, 7, 8	-1 411 019	-1 730 631
Övriga externa kostnader	9	-113 671	-128 570
Personalkostnader	10	-293 105	-295 047
Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar		-186 767	-230 388
Summa rörelsekostnader		**-2 004 562**	**-2 384 635**
RÖRELSERESULTAT		**370 376**	**-219 380**
Finansiella poster			
Ränteintäkter och liknande resultatposter		10 390	355
Räntekostnader och liknande resultatposter	11	-87 967	-77 972
Summa finansiella poster		**-77 577**	**-77 617**
RESULTAT EFTER FINANSIELLA POSTER		**292 799**	**-296 997**
ÅRETS RESULTAT		**292 799**	**-296 997**

Balansräkning

TILLGÅNGAR	NOT	2025-12-31	2024-12-31
ANLÄGGNINGSTILLGÅNGAR			
Materiella anläggningstillgångar			
Byggnad och mark	12, 18	807 745	991 200
Maskiner och inventarier	13	96 074	0
Summa materiella anläggningstillgångar		**903 819**	**991 200**
SUMMA ANLÄGGNINGSTILLGÅNGAR		**903 819**	**991 200**
OMSÄTTNINGSTILLGÅNGAR			
Kortfristiga fordringar			
Kund- och avgiftsfordringar		15 457	15 794
Övriga fordringar	14	21 053	21 236
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter	15	162 373	147 931
Summa kortfristiga fordringar		**198 883**	**184 961**
Kassa och bank			
Kassa och bank		2 527 360	2 318 255
Summa kassa och bank		**2 527 360**	**2 318 255**
SUMMA OMSÄTTNINGSTILLGÅNGAR		**2 726 243**	**2 503 216**
SUMMA TILLGÅNGAR		**3 630 062**	**3 494 416**

Balansräkning

EGET KAPITAL OCH SKULDER	NOT	2025-12-31	2024-12-31
EGET KAPITAL			
Bundet eget kapital			
Medlemsinsatser		392 060	392 060
Fond för yttre underhåll		501 110	706 681
Summa bundet eget kapital		**893 170**	**1 098 741**
Fritt eget kapital			
Balanserat resultat		-75 285	16 141
Årets resultat		292 799	-296 997
Summa fritt eget kapital		**217 514**	**-280 856**
SUMMA EGET KAPITAL		**1 110 684**	**817 885**
Långfristiga skulder			
Skulder till kreditinstitut	16, 18	1 511 340	2 037 692
Summa långfristiga skulder		**1 511 340**	**2 037 692**
Kortfristiga skulder			
Skulder till kreditinstitut	16, 18	526 352	151 352
Leverantörsskulder		173 716	178 761
Skatteskulder		4 206	4 095
Övriga kortfristiga skulder		24 943	23 100
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	17	278 821	281 531
Summa kortfristiga skulder		**1 008 038**	**638 839**
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		**3 630 062**	**3 494 416**

Kassaflödesanalys

1 JANUARI - 31 DECEMBER	2025	2024
Den löpande verksamheten		
Rörelseresultat	**370 376**	**-219 380**
Justering av poster som inte ingår i kassaflödet		
Årets avskrivningar	186 767	230 388
	557 143	**11 008**
Erhållen ränta	157	355
Erlagd ränta	-88 603	-66 455
Kassaflöde från löpande verksamheten före förändringar av rörelsekapital	**468 697**	**-55 092**
Förändring i rörelsekapital		
Ökning (-), minskning (+) kortfristiga fordringar	-3 689	-5 629
Ökning (+), minskning (-) kortfristiga skulder	-5 165	74 078
Kassaflöde från den löpande verksamheten	**459 844**	**13 357**
Investeringsverksamheten		
Förvärv av materiella anläggningstillgångar	-99 386	0
Kassaflöde från investeringsverksamheten	**-99 386**	**0**
Finansieringsverksamheten		
Upptagna lån	0	500 000
Amortering av lån	-151 352	-128 514
Kassaflöde från finansieringsverksamhet	**-151 352**	**371 486**
ÅRETS KASSAFLÖDE	**209 106**	**384 843**
LIKVIDA MEDEL VID ÅRETS BÖRJAN	**2 318 255**	**1 933 412**
LIKVIDA MEDEL VID ÅRETS SLUT	**2 527 360**	**2 318 255**

Noter

NOT 1, REDOVISNINGS- OCH VÄRDERINGSPRINCIPER

Årsredovisningen för Brf Sågaren är upprättad i enlighet med Årsredovisningslagen, Bokföringsnämndens allmänna råd 2016:10 (K2), årsredovisning i mindre företag och (BFNAR 2023:1), Kompletterande upplysningar m.m. i bostadsrättsföreningars årsredovisningar.

Redovisning av intäkter

Intäkter bokförs i den period de avser oavsett när betalning eller avisering skett.

I årsavgiften ingår kostnader för kabel-tv, vatten och värme.

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar redovisas till anskaffningsvärde minskat med avskrivningar. Byggnader och inventarier skrivs av linjärt över den bedömda ekonomiska livslängden. Avskrivningstiden grundar sig på bedömd ekonomisk livslängd av tillgången.

Följande avskrivningstider tillämpas:

Om- och tillbyggnad	5,00 %
Okänt konto: 1210	20,00 %

Markvärdet är inte föremål för avskrivning. Bestående värdenedgång hanteras genom nedskrivning. Föreningens finansiella anläggningstillgångar värderas till anskaffningsvärde. I de fall tillgången på balansdagen har ett lägre värde än anskaffningsvärdet sker nedskrivning till det lägre värdet.

Omsättningstillgångar

Fordringar upptas till det belopp som efter individuell prövning beräknas bli betalt.

Föreningens fond för yttre underhåll

Reservering till föreningens fond för yttre underhåll ingår i styrelsens förslag till resultatdisposition. Efter att beslut tagits på föreningsstämma sker överföring från balanserat resultat till fond för yttre underhåll och redovisas som bundet eget kapital.

Skatter och avgifter

Fastighetsavgiften för hyreshus är 1 724 kr per bostadslägenhet, dock blir avgiften högst 0,30 % av taxeringsvärdet för bostadshus med tillhörande tomtmark. Lokaler beskattas med 1,00 % av lokalernas taxeringsvärde.

Fastighetslån

Lån med en bindningstid på ett år eller mindre tas i årsredovisningen upp som kortfristiga skulder.

Kassaflödesanalys

Kassaflödesanalysen har upprättats enligt indirekt metod.

NOT 2, NETTOOMSÄTTNING

	2025	2024
Årsavgifter, bostäder	2 113 272	1 998 237
Hyresintäkter, lokaler	0	14 300
Hyresintäkter, p-platser	154 824	128 532
Hyresintäkter förråd	15 000	1 300
Intäkter internet	72 000	0
Övriga intäkter	19 842	22 888
Summa	**2 374 938**	**2 165 257**

NOT 3, ÖVRIGA RÖRELSEINTÄKTER

	2025	2024
Öres- och kronutjämning	0	-2
Summa	**0**	**-2**

NOT 4, FASTIGHETSSKÖTSEL

	2025	2024
Besiktning och service	5 000	0
Yttre skötsel	9 493	16 090
Vinterunderhåll	21 043	22 585
Summa	**35 536**	**38 675**

NOT 5, REPARATIONER

	2025	2024
Reparationer	144 652	88 883
Summa	**144 652**	**88 883**

NOT 6, PLANERADE UNDERHÅLL

	2025	2024
Planerat underhåll	0	405 571
Summa	**0**	**405 571**

NOT 7, TAXEBUNDNA KOSTNADER

	2025	2024
Fastighetsel	76 852	81 261
Uppvärmning	469 401	500 174
Vatten	288 693	233 526
Sophämtning	95 670	96 355
Summa	**930 616**	**911 316**

NOT 8, ÖVRIGA DRIFTSKOSTNADER

	2025	2024
Fastighetsförsäkringar	81 838	77 395
Kabel-tv/bredband	161 668	156 720
Fastighetsskatt	56 709	52 071
Summa	**300 215**	**286 186**

NOT 9, ÖVRIGA EXTERNA KOSTNADER

	2025	2024
Förbrukningsmaterial	8 619	22 859
Revisionsarvoden	1 500	1 500
Övriga förvaltningskostnader	19 981	22 117
Ekonomisk förvaltning	77 848	75 288
Ekonomisk förvaltning utöver avtal	1 097	2 494
Bankkostnader	4 626	4 312
Summa	**113 671**	**128 570**

NOT 10, PERSONALKOSTNADER

	2025	2024
Styrelsearvoden	32 625	28 125
Löner, arbetare	208 183	214 416
Sociala avgifter	47 071	48 178
Övriga personalkostnader	5 226	4 328
Summa	**293 105**	**295 047**

NOT 11, RÄNTEKOSTNADER OCH LIKNANDE RESULTATPOSTER

	2025	2024
Räntekostnader avseende skulder till kreditinstitut	87 967	77 876
Övriga räntekostnader	0	96
Summa	**87 967**	**77 972**

NOT 12, BYGGNAD OCH MARK

	2025-12-31	2024-12-31
Ackumulerat anskaffningsvärde		
Ingående	9 664 589	9 664 589
Utgående ackumulerat anskaffningsvärde	**9 664 589**	**9 664 589**
Ackumulerad avskrivning		
Ingående	-8 673 389	-8 443 001
Årets avskrivning	-183 455	-230 388
Utgående ackumulerad avskrivning	**-8 856 844**	**-8 673 389**
UTGÅENDE RESTVÄRDE ENLIGT PLAN	**807 745**	**991 200**
I utgående restvärde ingår mark med	*303 000*	*303 000*
Taxeringsvärde		
Taxeringsvärde byggnad	14 800 000	14 000 000
Taxeringsvärde mark	4 103 000	3 357 000
Summa	**18 903 000**	**17 357 000**

NOT 13, MASKINER OCH INVENTARIER

	2025-12-31	2024-12-31
Ackumulerat anskaffningsvärde		
Ingående	68 471	68 471
Årets inköp	99 386	0
Utgående ackumulerat anskaffningsvärde	**167 857**	**68 471**
Ackumulerad avskrivning		
Ingående	-68 471	-68 471
Årets avskrivning	-3 312	0
Utgående ackumulerad avskrivning	**-71 783**	**-68 471**
UTGÅENDE RESTVÄRDE ENLIGT PLAN	**96 074**	**0**

NOT 14, ÖVRIGA FORDRINGAR

	2025-12-31	2024-12-31
Skattekonto	21 053	21 236
Summa	**21 053**	**21 236**

NOT 15, FÖRUTBETALDA KOSTNADER OCH UPPLUPNA INTÄKTER

	2025-12-31	2024-12-31
Försäkringspremier	92 342	88 692
Kabel-tv/bredband	40 336	40 417
Förvaltning	19 462	18 822
Inkomsträntor	10 233	0
Summa	**162 373**	**147 931**

NOT 16, SKULDER TILL KREDITINSTITUT

	VILLKORS-ÄNDRINGSDAG	RÄNTESATS 2025-12-31	SKULD 2025-12-31	SKULD 2024-12-31
Stadshypotek AB	2026-03-30	4,49 %	435 000	495 000
Stadshypotek AB	2029-04-30	4,06 %	1 602 692	1 694 044
Summa			**2 037 692**	**2 189 044**
Varav kortfristig del			526 352	151 352

Om fem år beräknas skulden till kreditinstitut uppgå till 1 280 932 kr.

Enligt föreningens redovisningsprinciper, som anges i not 1, ska de delar av lånen som har slutbetalningsdag inom ett år redovisas som kortfristiga tillsammans med den amortering som planeras att ske under nästa räkenskapsår.

NOT 17, UPPLUPNA KOSTNADER OCH FÖRUTBETALDA INTÄKTER

	2025-12-31	2024-12-31
El	7 820	9 386
Uppvärmning	49 967	62 692
Utgiftsräntor	11 139	11 775
Ber uppl särskild löneskatt pensionskostn	956	1 019
Förutbetalda avgifter/hyror	207 439	195 159
Beräknat revisionsarvode	1 500	1 500
Summa	**278 821**	**281 531**

NOT 18, STÄLLDA SÄKERHETER

	2025-12-31	2024-12-31
Fastighetsinteckning	7 250 350	7 250 350

NOT 19, VÄSENTLIGA HÄNDELSER EFTER VERKSAMHETSÅRET

Påbörjar planering med nytt soprum med anledning ny lag för sophantering, fastighetsnära insamling av förpackningar.

Underskrifter

Årsredovisningens innehåll beslutades den 2026-04-07.

Kattnik, 2026-04-16
Ort och datum

Anette Ingels
Styrelseledamot

Anita Tholén
Styrelseledamot

Anna-Britta Killgren Hallblom
Styrelseledamot

Mattias Chandra Hansson
Styrelseledamot

Erik Anders Gravsjö
Ordförande

Daniel Hammare
Suppleant styrelseledamot

Sanny Ollas
Suppleant styrelseledamot

Nisse Wikström
Suppleant styrelseledamot

Min revisionsberättelse har lämnats 2026-03-26

Birgitta Angberg
Revisor

Revisionsberättelse

Till årsmötet i Brf Sågaren, 783200-2922

Jag har granskat årsredovisningen och räkenskaperna samt styrelsens förvaltning i Brf Sågaren, 783200-2922, för räkenskapsåret 2025.

Det är styrelsen som ansvarar för räkenskapshandlingarna och förvaltningen. Mitt ansvar är att uttala mig om redovisningen och förvaltningen på grundval av min revision.

Revisionen har utförts i enlighet med god revisionssed i Sverige. Det innebär att jag planerat och genomfört revisionen för att i rimlig grad försäkra mig om att redovisningen inte innehåller väsentliga felaktigheter. Min revision innefattar att granska underlagen för belopp och annan information i räkenskapshandlingarna. I en revision ingår också att pröva redovisningsprinciperna och styrelsens tillämpning av dem samt bedöma den samlade informationen i redovisningen. Jag har granskat väsentliga beslut, åtgärder och förhållanden i föreningen för att kunna bedöma om någon styrelseledamot eller kassören/förvaltaren har handlat i strid med föreningens stadgar eller årsmötesbeslut.

Jag anser att min revision ger mig rimlig grund för mitt uttalande nedan.

Redovisningen har upprättats i enlighet med god revisionssed varför jag tillstyrker

- att resultaträkningen och balansräkningen fastställs

Styrelseledamöterna har enligt min bedömning inte handlat i strid med föreningens stadgar varför jag tillstyrker

- att styrelsens ledamöter och förvaltaren Simpleko beviljas ansvarsfrihet för räkenskapsåret

Rättvik den 2026-

28 Mars 26 Birgitta Angberg

Birgitta Angberg